

Comune di Sulzano

Allegato n. 10 - Rendiconto della gestione

Stato Patrimoniale - Attivo (Anno 2025) (Semplificato)

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)		2025	2024	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
I	A) CREDITI vs. LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00	A	A
	TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	0,00	0,00		
	B) IMMOBILIZZAZIONI				
	<u>Immobilizzazioni immateriali</u>			BI	BI
	1 Costi di impianto e di ampliamento	0,00	0,00	BI1	BI1
	2 Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	0,00	0,00	BI2	BI2
	3 Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	17.238,94	10.600,66	BI3	BI3
	4 Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	0,00	0,00	BI4	BI4
	5 Avviamento	0,00	0,00	BI5	BI5
	6 Immobilizzazioni in corso ed acconti	15.401,48	768,60	BI6	BI6
	9 Altre	0,00	0,00	BI7	BI7
	Totale immobilizzazioni immateriali	32.640,42	11.369,26		
II	<u>Immobilizzazioni materiali</u>				
	1 Beni demaniali	7.170.193,85	6.639.965,61		
	1.1 Terreni	690.925,05	509.397,01		
	1.2 Fabbricati	265.887,82	272.545,59		
	1.3 Infrastrutture	5.602.429,82	5.220.534,46		
	1.9 Altri beni demaniali	610.951,16	637.488,55		
	III 2 Altre immobilizzazioni materiali	10.243.382,03	8.750.283,91		
	2.1 Terreni	489.271,50	489.271,50	BII1	BII1
	a di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
	2.2 Fabbricati	9.548.100,54	8.015.784,59		
III	a di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
	2.3 Impianti e macchinari	14.135,44	19.251,98	BII2	BII2
	a di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
	2.4 Attrezzature industriali e commerciali	41.949,23	45.726,13	BII3	BII3
	2.5 Mezzi di trasporto	32.104,47	49.709,00		
	2.6 Macchine per ufficio e hardware	0,00	6.960,83		
	2.7 Mobili e arredi	13.339,18	19.098,21		
	2.8 Infrastrutture	0,00	0,00		
	2.99 Altri beni materiali	104.481,67	104.481,67		
	3 Immobilizzazioni in corso ed acconti	73.717,05	0,00	BII5	BII5
	Totale immobilizzazioni materiali	17.487.292,93	15.390.249,52		
IV	<u>Immobilizzazioni Finanziarie</u>				
	1 Partecipazioni in	85.366,31	191.417,21	BIII1	BIII1
	a imprese controllate	0,00	0,00	BIII1a	BIII1a
	b imprese partecipate	74.986,12	191.417,21	BIII1b	BIII1b
	c altri soggetti	10.380,19	0,00		
	2 Crediti verso	0,00	0,00	BIII2	BIII2
	a altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
	b imprese controllate	0,00	0,00	BIII2a	BIII2a
	c imprese partecipate	0,00	0,00	BIII2b	BIII2b
	d altri soggetti	0,00	0,00	BIII2c BIII2d	BIII2d
	3 Altri titoli	0,00	0,00	BIII3	
	Totale immobilizzazioni finanziarie	85.366,31	191.417,21		
	TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	17.605.299,66	15.593.035,99		

Stato Patrimoniale - Attivo (Anno 2025) (Semplificato)

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)		2025	2024	referimento art.2424 CC	referimento DM 26/4/95
I	C) ATTIVO CIRCOLANTE				
	<u>Rimanenze</u>	0,00	0,00	CI	CI
	Totale rimanenze	0,00	0,00		
II	<u>Crediti</u>				
1	Crediti di natura tributaria	140.668,62	105.570,23		
a	Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità	0,00	0,00		
b	Altri crediti da tributi	101.692,72	105.570,23		
c	Crediti da Fondi perequativi	38.975,90	0,00		
2	Crediti per trasferimenti e contributi	650.016,48	49.390,34		
a	verso amministrazioni pubbliche	650.016,48	49.390,34		
b	imprese controllate	0,00	0,00	CII2	CII2
c	imprese partecipate	0,00	0,00	CII3	CII3
d	verso altri soggetti	0,00	0,00		
3	Verso clienti ed utenti	45.875,54	18.381,44	CII1	CII1
4	Altri Crediti	96.941,58	3.387.916,65	CII5	CII5
a	verso l'erario	0,00	857,20		
b	per attività svolta per c/terzi	0,00	18.795,53		
c	altri	96.941,58	3.368.263,92		
	Totale crediti	933.502,22	3.561.258,66		
III	<u>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</u>				
1	Partecipazioni	0,00	0,00	CIII1,2,3,4,5	CIII1,2,3
2	Altri titoli	0,00	0,00	CIII6	CIII5
	Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00	0,00		
IV	<u>Disponibilità liquide</u>				
1	Conto di tesoreria	1.041.297,09	233.368,63		
a	Istituto tesoriere	0,00	233.368,63		CIV1a
b	presso Banca d'Italia	1.041.297,09	0,00		
2	Altri depositi bancari e postali	5.590,27	2.643,72	CIV1	CIV1b e CIV1c
3	Denaro e valori in cassa	0,00	0,00	CIV2 e CIV3	CIV2 e CIV3
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	0,00	0,00		
	Totale disponibilità liquide	1.046.887,36	236.012,35		
	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	1.980.389,58	3.797.271,01		
	D) RATEI E RISCONTI				
1	Ratei attivi	0,00	0,00	D	D
2	Risconti attivi	0,00	766,46	D	D
	TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	0,00	766,46		
	TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	19.585.689,24	19.391.073,46		

Comune di Sulzano

Allegato n. 10 - Rendiconto della gestione

Stato Patrimoniale - Passivo (Anno 2025) (Semplificato)

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		2025	2024	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
A) PATRIMONIO NETTO					
I	Fondo di dotazione	0,00	100.000,00	AI	AI
II	Riserve	7.176.812,88	9.498.508,87		
b	<i>da capitale</i>	99.428,89	2.538.995,25	AII, AIII	AII, AIII
c	<i>da permessi di costruire</i>	0,00	319.548,01		
d	<i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	7.077.383,99	6.639.965,61		
e	<i>altre riserve indisponibili</i>	0,00	0,00		
f	<i>altre riserve disponibili</i>	0,00	0,00		
III	Risultato economico dell'esercizio	0,00	9.080,01	AIX	AIX
IV	Risultati economici di esercizi precedenti	10.232.172,74	39.749,05	AVII	
V	Riserve negative per beni indisponibili	0,00	0,00		
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)		17.408.985,62	9.647.337,93		
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI					
1	Per trattamento di quiescenza	0,00	0,00	B1	B1
2	Per imposte	0,00	0,00	B2	B2
3	Altri	103.818,69	61.997,05	B3	B3
TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)		103.818,69	61.997,05		
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO		0,00	0,00	C	C
TOTALE T.F.R. (C)		0,00	0,00		
D) DEBITI					
1	Debiti da finanziamento	1.508.059,20	1.370.448,69		
a	<i>prestiti obbligazionari</i>	0,00	0,00	D1e D2	D1
b	<i>v/ altre amministrazioni pubbliche</i>	41.610,01	66.587,17		
c	<i>verso banche e tesoriere</i>	0,00	500.521,08	D4	D3 e D4
d	<i>verso altri finanziatori</i>	1.466.449,19	803.340,44	D5	
2	Debiti verso fornitori	164.075,28	178.999,55	D7	D6
3	Acconti	0,00	0,00	D6	D5
4	Debiti per trasferimenti e contributi	242.550,93	38.562,48		
a	<i>enti finanziati dal servizio sanitario nazionale</i>	0,00	0,00		
b	<i>altre amministrazioni pubbliche</i>	220.191,56	21.690,82		
c	<i>imprese controllate</i>	0,00	0,00	D9	D8
d	<i>imprese partecipate</i>	0,00	0,00	D10	D9
e	<i>altri soggetti</i>	22.359,37	16.871,66		
5	Altri debiti	158.199,52	2.084.937,94	D12,D13,D14	D11,D12,D13
a	<i>tributari</i>	17.766,45	521,70		
b	<i>verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>	2.603,98	1.922,82		
c	<i>per attività svolta per c/terzi</i>	0,00	66.310,85		
d	<i>altri</i>	137.829,09	2.016.182,57		
TOTALE DEBITI (D)		2.072.884,93	3.672.948,66		

Comune di Sulzano

Allegato n. 10 - Rendiconto della gestione

Stato Patrimoniale - Passivo (Anno 2025) (Semplificato)

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		2025	2024	referimento art.2424 CC	referimento DM 26/4/95
I	<u>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</u>				
	Ratei passivi	0,00	0,00	E	E
II	Risconti passivi	0,00	6.008.789,82	E	E
	1 Contributi agli investimenti	0,00	6.008.789,82		
	a da altre amministrazioni pubbliche	0,00	5.638.174,02		
	b da altri soggetti	0,00	370.615,80		
	2 Concessioni pluriennali	0,00	0,00		
	3 Altri risconti passivi	0,00	0,00		
	TOTALE RATEI E RISCONTI (E)	0,00	6.008.789,82		
	TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	19.585.689,24	19.391.073,46		
	CONTI D'ORDINE				
	1) Impegni su esercizi futuri	0,00	1.286.490,29		
	2) Beni di terzi in uso	0,00	0,00		
	3) Beni dati in uso a terzi	0,00	0,00		
	4) Garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
	5) Garanzie prestate a imprese controllate	0,00	0,00		
	6) Garanzie prestate a imprese partecipate	0,00	0,00		
	7) Garanzie prestate a altre imprese	0,00	0,00		
	TOTALE CONTI D'ORDINE	0,00	1.286.490,29		